



**PROVINCE DE QUÉBEC  
MRC DE RIVIÈRE-DU-LOUP  
MUNICIPALITÉ DE CACOUNA**

## **AVIS PUBLIC**

Concernant la demande de dérogation mineure relative à la marge de recul avant projetée d'une propriété située au 103, rue des Étangs, Cacouna (Québec), G0L 1G0, **AVIS PUBLIC** est par les présentes donné par le soussigné, directeur général et greffier-trésorier de la susdite Municipalité, de ce qui suit :

1. Le 13 juillet 2023, une demande de dérogation mineure a été complétée afin de rendre conforme la marge de recul avant projetée d'une propriété (implantation projetée d'une rue);
2. Plus spécifiquement, cette demande est rendue nécessaire puisque l'article 6.1 du *Règlement de zonage* (zone 96-I du cahier de spécifications) précise que la marge de recul avant dans cette zone est de 10 mètres, alors qu'elle serait de 4 mètres à la suite de l'implantation de la rue projetée;
3. Le propriétaire de cet immeuble (demandeur) désire que le Conseil municipal lui accorde la permission de déroger à la norme prévue au cahier de spécifications pour mener à bien le projet d'implantation d'une rue sur sa propriété;
4. Conformément aux dispositions du *Règlement no 22-08 sur les dérogations mineures*, le Conseil avise la population de Cacouna qu'il se prononcera sur l'acceptation ou le rejet de cette demande lors de la séance ordinaire qui se tiendra le 14 août 2023;
5. Toute personne intéressée par cette demande pourra être entendue lors de cette séance ou peut transmettre ses objections et/ou remarques par courriel au directeur général au [fberube@cacouna.ca](mailto:fberube@cacouna.ca) ou via un envoi postal au 415, rue Saint-Georges, Cacouna (Québec) G0L 1G0, et ce, avant 15h00 le 14 août 2023.

DONNÉ à Cacouna ce vingtième (20<sup>e</sup>) jour du mois de juillet de l'an 2023.

  
**M<sup>e</sup> Félix Bérubé, notaire**  
Directeur général & greffier-trésorier

**PROVINCE DE QUÉBEC  
MRC DE RIVIÈRE-DU-LOUP  
MUNICIPALITÉ DE CACOUNA**

**CERTIFICAT DE PUBLICATION  
AVIS PUBLIC – DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE POUR LE 103, RUE  
DES ÉTANGS, CACOUNA**

Je, soussigné, M<sup>e</sup> Félix Bérubé, directeur général et greffier-trésorier de la Municipalité de Cacouna, MRC de Rivière-du-Loup, certifie que j'ai publié l'avis accompagnant le présent certificat et décrit ci-haut, conformément à la loi, en l'affichant près de la porte avant du Bureau municipal entre 12h30 et 16h30 le 20<sup>e</sup> jour de juillet 2023 ainsi que sur le site web de la Municipalité de Cacouna ([www.cacouna.ca](http://www.cacouna.ca)).

J'atteste sous mon serment d'office que les faits relatés dans le présent certificat sont vrais.

EN FOI DE QUOI, je donne ce certificat à Cacouna, ce 20<sup>e</sup> jour de juillet 2023.



**M<sup>e</sup> Félix Bérubé, notaire**  
Directeur général & greffier-trésorier